

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

בס"ד



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

פרוטוקול 04-20

מישיבת מועצה מן המניין אשר התקיימה

ביום שלישי א' בתמוז תש"פ 23 יוני 2020

נוכחים: אריה פכטר, אריאל ווייסוול, עו"ד לירז גונן-אלאלוף, יעקב פרידמן, גרגורי דובקין, אברהם הרמב"ם, אליהו פלוריזדה, ז'אנה קושניר.

חסרים: יובל בו בסט, מזל שאול, אוריאל תנעמי.

משתתפים: יורם אורבך – מנכ"ל, מר משה אזרט - גזבר, לאה רזון – מנהלת לשכת ראש מועצה, משה ישי.

הישיבה התחילה בשעה 19:30

הסתיימה בשעה 20:00

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה 3-20.
2. אישור דוח רבעון ראשון 2020.
3. אישור תבחינים לוועדת תמיכות לשנת 2021.
4. אישור תב"ר מס' 613 על סך 600,000 ש"ח לבניית בית כנסת, בחלוקה הבאה: 250,000 ש"ח משרד הדתות ו-350,000 ש"ח מקרן היטלי השבחה.

אריה פכטר:

נעבור לישיבה מספר 4-20, נעבור לשאילתות.

גרגורי דובקין:

אריאל, שאילתות מי שנמצא, מי שלא נמצא למה שנעלה?

אריה פכטר:

אנחנו נעשה את זה בקצרה, אתה צודק ב-100%, אבל יובל היה, אורי ומזל לא הגישו שאילתות, יובל היה פה אבל אנחנו נתייחס כאילו הוא פה. הצעה לסדר לא לגזום עצים בתקופת הקינון של הציפורים. זה של ז'אנה. בתחילת החודש נגזמו עצים בישוב ואיתם נגזמו קינים של ציפורים עם גוזלים. אז בבדיקה שנעשתה עם מנהל מחלקת הגינון נמסר כי הגזום ראה את הגוזלים והשאיר. הוא הוריד את הענפים בלי הגוזלים וגם להבא אנחנו ביקשנו ממנו שייזהר ואם צריך, אם הוא יכול לא לגזום אז שלא יגזום. אבל בדרך כלל אנחנו גוזמים, אם זה מפריע לחוטי חשמל או שיש חשש שזה ייפול, אז אנחנו גוזמים, אנחנו לא גוזמים רק לצורכי יופי. אנחנו נקפיד על זה גם בעתיד.

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

ב"ס



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

ז'אנה קושניר:

אריה, אני רק ביקשתי, כמובן לא במקרי חירום שזה מחייב, כן? בתקופה הזאת של חודש מאי, יוני, יולי, מתחיל העניין של הקינון שלהם. ולדחות את זה פשוט לחודשים, או לעשות את זה לפני זה או לדחות את זה לחודשים אחרי זה, זה הכל.

אריה פכטר:

אמרתי, אנחנו לא גוזמים, גם אם הוא גוזם אז הוא יקפיד וישגיח, לא בכל מדינה צריך, הפסיקו את הגיזומים בתקופה הזאת. אם במקרה והוא רואה שיש שם איזה שהיא בעיה אז הוא לא יגזום. הלאה, שאילתה שתיים. להתאים טפסי רישום של המועצה למשפחות לא קונבנציונליות, זה של ז'אנה. לגבי השנה זה אבוד כבר, אבל לגבי השנה הבאה בהחלט ניקח את זה לתשומת ליבנו. סיווג של המרכז המסחרי, סיווג של עסקים. תראו, אנחנו סיווגנו את המרכז המסחרי לפי מה שהתב"ע חייבה אותנו. ואנחנו לא יכולים לחייב את העסקים לא לפי התב"ע.

ז'אנה קושניר:

אוקי. אז אפשר לצורך העניין, רק לצורך הפיתוח של המקום הזה,

אריה פכטר:

אני אבדוק את זה.

ז'אנה קושניר:

לתת להם, אם אפשר מבחינה משפטית.

אריה פכטר:

תראו, גם אני לא רוצה שהמקום יהיה סגור.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

כן, גם אלי הם פנו, הם התרעמו על זה שאצלם זה סיווג 1 ומעבר לכביש, בהפרדה זה סיווג אחר.

ז'אנה קושניר:

בדיוק.

אריה פכטר:

אנחנו לא עיוורים, המטרה של המועצה שהמרכז הזה, גם בבדיקה שעשינו, ההבדל בסיווג הוא לא משמעותי. הבעיה עם המרכז הזה, זה השטחים הציבוריים המשותפים, הם מאוד גדולים. ולגבי זה אין לנו מה לעשות.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

פה ההבדל לא גדול.

אריאל וייסוול:

יש המון שטחים משותפים.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אריה פכטר:

השטחים המשותפים, כל החניות וכל הדברים האלה,

ז'אנה קושניר:

אריה, השאלה היא אם אפשר רק לצורך הפיתוח, רק לצורך האכלוס לתת הנחה זמנית נגיד לכמה שנים הקודמות,

אריה פכטר:

ז'אנה, הנחה זה לא בסמכותנו, אנחנו עוברים על החוק. אנחנו עובדים רק במסגרת החוק, הדבר היחידי זה הסיווג, אני ביקשתי מהיועץ המשפטי שיבדוק.

משה אלזרט:

אין הנחה לעסקים, אריה, זו הבעיה.

אריה פכטר:

אני יודע.

ז'אנה קושניר:

במסגרת החוק אין אפשרות למועצה לקבוע הנחה מיוחדת לפתיחת המקום נגיד?

אריה פכטר:

לא. רק משרד הפנים.

ז'אנה קושניר:

אז המועצה יכולה להגיש בקשה לקבל?

אריה פכטר:

אמרתי לך, אנחנו בודקים.

ז'אנה קושניר:

טוב.

אריאל וייסוול:

כי לעסקים אין הנחה. זו הבעיה, בכל הארץ.

ז'אנה קושניר:

בסדר. אבל אם מגישים בקשה למשרד הפנים, אולי כן יאשרו את זה.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אבל אם זה באופן קבוע, וברגע שהורדת את הסיווג למשהו יותר נמוך, לא יתנו לך להעלות את זה עוד כמה שנים.

אריה פכטר:

אנחנו בודקים את זה. תראו, גם זה האינטרס של המועצה שהמרכז הזה יתעורר לחיים וברור לנו שאם הוא עומד ריק חבל על המקום. גם הארנונה נפגעת וכו' וכו'. האינטרס שלנו שהכל יהיה מושכר, הלוואי. אנחנו בודקים את זה. העלאת קמפיין

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

בס"ד



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

לקנות מוצרים ומזון בתוך הישוב. זה נמצא בבדיקה. תראו, אני רוצה להבהיר לכם, הקמפיין הוא טוב, אבל אני לא יכול מחר שמשפחה נגיד תקנו רק באזור, ואני לא יכול לקנוס משפחה מרובת ילדים, שהמצב הכלכלי שלהם לא טוב, שהם הולכים לאחת הרשתות ושם הוא מקבל בסל מוצרים שלו, יש לו הנחה של 25-30% אז אני לא יכול לבוא בטענות אליו. גם היום, בזמן הקורונה, באזור אין כל כך הרבה עסקים, אנחנו לא חולון ולא בת ים ולא ראשון לציון ולא גבעתיים, אנחנו ישוב מאד קטן, מספר העסקים אפשר לספור אותם על האצבעות. אבל גם את זה אנחנו בודקים. הרחבת שטח ציבורי על שולחן וכיסאות ללא תוספת עלות. אנחנו לא מחייבים אותם, דווקא ההיפך, אנחנו נתנו ואנחנו מעלימים עין, גם בפיצרייה שם, שהם הוציאו החוצה, אנחנו לא מקפידים. טוב, הצעות לסדר. שאילתות. עמדת המועצה, לגבי תמ"א 38 ברחוב שפירא. היו אצלי גם השבוע הדיירים,

אריה פכטר:

אתמול. היו אצלי הדיירים. אתם שמעתם מעכשיו בדיוק את האנשים בוועדה המחוזית, הם בעד פינוי ובינוי. כי בתמ"א 38 התווספו להם 26 יחידות דיור. אם יהיה פינוי ובינוי זה פי 3 בערך, אז הם כולם בעד. עכשיו, בתכנית המתאר, המתחם הזה הוא מצוין לפינוי ובינוי. אם אנחנו ניתן להם לדחות את התמ"א זה יתקע את הפינוי ובינוי. אז גם אני רוצה להיות נחמד ואני גם מבין את הדיירים האלה, אבל זה לא ניתן. אם אני אאשר להם, אז כל הבניינים שמעבר לכביש, הגובלים בכביש 1, הם לא יוכלו להתקדם. מכיוון שהיום צריך 75 מטר מכביש 1. והבניינים שנמצאים מעבר לכביש, בשכונת בן גוריון, הם צריכים להיכנס פנימה.

יעקב פרידמן:

אותו דבר גם בשפינוזה.

אריה פכטר:

אותו דבר גם בשפינוזה.

אריאל וייסוול:

אבל פה יש 32 דיירים לעומת עוד 370 שלא יכולים.

אריה פכטר:

אנחנו מנסים למצוא פתרונות לשפינוזה. אם שמעת מה שאמרו היום בוועדה המחוזית, בשפינוזה היתרון הגדול שהמטרו שם בסביבה. אז יכול מאד להיות, אני עוד לא יודע להגיד לכם, אבל יכול מאד להיות שהם יקבלו יותר מסחר תעשייה, על מסחר ותעשייה לא צריך 75 מטר מכביש 1, אפשר לקרב את זה, 25 מטר.

יעקב פרידמן:

כמה היום, סליחה אריה, בין הבניינים לכביש:

אריה פכטר:

זה פחות מ-75 מטר.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

פחות יש לנו, היום אנחנו גולשים,

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

בס"ד



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
 דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אריה פכטר:

פחות מ-75.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

כי הם גם קירבו את הכביש אני חושבת.

אריה פכטר:

זה בגלל דן, זה בגלל דן, הנהגים שם לא טובים אז רצו להרחיב.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אני יודעת.

אריה פכטר:

אז לגבי התמ"א 38 בשכונת שפירא.

גרגורי דובקין:

אריה, מה עם פינוי בינוי שהגשנו בקשה ב-31/12, הצביעה המועצה להגיש בקשה לתכנית מתאר לוועדה מחוזית. זה הגיע לשולחנם, יש תגובות?

אריה פכטר:

לא. זה עוד לא הגיע לדין בוועדה המחוזית.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

עוד יש תור.

אריה פכטר:

עוד לא הגיע.

גרגורי דובקין:

מתי זה אמור להגיע לתור להערכתך?

אריה פכטר:

להערכתך בחצי שנה הקרובה. הלוואי. הלוואי.

לאה רזון:

לאור העובדה שלוחות הפרסום האלקטרוניים מקולקלים זה זמן מה, האם יתוקנו או יורדו?

אריה פכטר:

יורדו? הורדו כבר.

אריאל וייסוול:

לא, הורדו, אני לא מבין את השאלה הזאת בכלל. היו כאלה שלטים שפעם השתמשנו בהם, אלקטרוניים, הם ירדו כבר, הם לא פה, אני לא מבין מאיפה השאלה, אבל בסדר.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

לאה רזון:

האם המועצה עוברת אחרי ההתקדמות בנוגע להקמת מתקן לשריפת פסולת בפארק אריאל שרון, כאשר התושבים סובלים מריחות קשים של מפעל RDF הנוכחי ומה היא עמדתה? של ז'אנה.

אריה פכטר:

כן, אנחנו בקשר, למזלי, אני לא יודע אם למזלי, היום גם נבחר שם מנכ"ל באיגוד, גיל ליבנה, הוא היה ראש המועצה בשוהם, אני ביחסים טובים איתו, אני בקשר איתו, כל מה שיעשו אני אדע.

ז'אנה קושניר:

תעדכן אותנו.

אריה פכטר:

כן. אני אעדכן.

אריאל וייסוול:

הם אמורים לקרות.

אריה פכטר:

הם אמורים לקרות שם את ה-RDF.

לאה רזון:

אבל לאחרונה אין ריחות.

גרגורי דובקין:

בור קליטה לפסולת צריכים לקרות.

ז'אנה קושניר:

לפני כמה ימים.

לאה רזון:

האם מתקיימת אכיפה של פעילות מיסיונרית, מסחרית, פוליטית עד ל-100 מטר ממוסד חינוכי?

אריה פכטר:

אני לא יודע, מה הכוונה בכלל?

ז'אנה קושניר:

יש את החוק הזה שאסור פעילות מסחרית,

אריה פכטר:

איזה פעילות יש?



7 מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

ז'אנה קושניר:

אני שואלת. אני אומרת מהו החוק, והיו פה לפני איזה שבועיים, שלושה, כמה אנשים שהסתובבו וחילקו פליירים לכל מיני משפחות ולילדים וכאלה. השאלה אם יש אכיפה, אם בודקים. אם פקחים שלנו,

אריה פכטר:

תראו, אני רוצה להגיד לכם משהו. אני לא בטוח, אנחנו לא נותנים להם להיכנס לתוך מוסדות חינוך. אבל מי שעומד ברחוב ומחלק נייר, אני לא יכול למנוע ממנו.

ז'אנה קושניר:

אז יש חוק שאסור עד 100 מטר ממוסד חינוך.

אריה פכטר:

טוב, אנחנו נבדוק את זה, אם יש כזה דבר אז אנחנו לא ניתן להם, אבל אני לא רואה שיש כזה דבר.

ז'אנה קושניר:

אני מדברת בעיקר על פעילות מיסיונרית. היו כל מיני של,

אריה פכטר:

אני לא רואה שיש כזה דבר, אם אני אראה שיש כזה דבר, אנחנו נמנע מהם, אין בעיה. אם זה חוקי, נשלח את המשטרה, אין בעיה.

משה ישי:

לא שמענו, אבל אולי היה משהו.

ז'אנה קושניר:

היו, היו, אני שמעתי מכמה תושבים שהיו, זה לא קשור,

משה ישי:

שיתלוננו אז,

ז'אנה קושניר:

כן, זה ממש מיסיונרים.

אריה פכטר:

ז'אנה, נדמה לי שכבר העלית את זה פעם.

ז'אנה קושניר:

לא, לא את זה.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

היה משהו ליד מוסדות חינוך, אני חושבת אולי אנשים שמעשנים, פעם יובל אמר.

ז'אנה קושניר:

כן.

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

בס"ד



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אבל למה לא להתלונן לפיקוח ואז יש פקחים?

ז'אנה קושניר:

תראה, אני לא עומדת ליד בית הספר,

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

לא, אני אומרת, צריך להגיד למישהו.

ז'אנה קושניר:

למי? את מבינה?

אריאל וייסוול:

להתקשר אלינו, מה הבעיה אלינו?

לאה רזון:

אם רואים פעילות כזאת לדווח והפיקוח יגיע לשם.

ז'אנה קושניר:

בסדר.

אריאל וייסוול:

כן, זה לא בעיה. זה לא משהו בעייתי.

אריה פכטר:

טוב. בישיבה הקודמת הועלתה שאילתה בנושא הגדר הגובלת בכביש, מי שאל? זה יובל נדמה לי.

לאה רזון:

כן, תוקן.

אריה פכטר:

תוקן, אני לא יודע למה הוא חוזר על שאילתות. הגדר שם במגרש הכדורסל ליד כביש 44,

אריאל וייסוול:

סוף משה שרת ימינה.

אריה פכטר:

האמת היא שבהתחלה חשבנו לקחת חברה שתתקן את זה וקיבלנו הצעות מחיר, הגענו לקרוב ל-30,000 שקל. ביקשתי מעובדי המועצה, מחלקת שפייע יעשו. יש לציין שהם עשו עבודה מצוינת ואולי בעלות של 10%. היתה שם גדר, שברו את זה.

אריאל וייסוול:

מישהו שבר, אז אנחנו חתכנו והיה צריך לתקן את זה. אז בדקנו הצעות מחיר, בסוף קנינו ברזלים, הם הלחימו, צבעו, במקום 30,000, עלה 3000 שקל. אין כסף, קורונה.

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

בס"ד



רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
 דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

סעיף 1 – אישור פרוטוקול ישיבה 3-2020.

אריה פכטר:

אישור פרוטוקול ישיבה 3-2020. מי בעד אישור הפרוטוקול? ירים את היד.

ז'אנה קושניר:

לא הייתי.

בעד: אריה פכטר, אריאל ווייסוול, עו"ד לירו גונן-אלאלוף, יעקב פרידמן, גרגורי דובקין, אברהם הרמב"ם, אליהו פלוריזדה.
 נמנעת: ז'אנה קושניר.

החלטה:

מאשרים ברוב קולות את פרוטוקול ישיבה 3-2020.

סעיף 2 – אישור דוח רבעון ראשון לשנת 2020.

אריה פכטר:

אישור דוח רבעון ראשון 2020, כן אדוני הגזבר, יש למישהו שאלות? אתה רוצה להבהיר משהו, להגיד משהו? תצדיק את השכר שלך, תגיד משהו.

משה אלזרט:

חשבתי שאתה מעלה לי את השכר. זה הדוח הרבעוני של ינואר עד מרץ, כך שאין עדיין שום השוואה, זה התחלת הקורונה.

אריה פכטר:

טוב. בהתחלה רצינו אישור תב"ר, מי בעד ירים את היד, אושר פה אחד.
 בעד: פה אחד.

החלטה:

מאשרים פה אחד את דוח רבעון ראשון לשנת 2020.

סעיף 3 – אישור תבחינים לוועדת תמיכות לשנת 2021

אריה פכטר:

אישור תבחינים לוועדת תמיכות לשנת 2021, כן, אדוני הגזבר?

משה אלזרט:

כל שנה אנחנו מאשרים את התבחינים לשנה הבאה. אז הם לא השתנו, זה תבחינים שניתנו על ידי היועץ המשפטי. לפי זה אנחנו פועלים לחלק את התמיכות. אז כרגע התבחינים חייבים לאשר אותם.

ז'אנה קושניר:

זוהו כמו שנה שעברה?

מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
 דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il



משה אלזרט:

כן, אותו דבר.

ז'אנה קושניר:

שום דבר לא השתנה?

אריה פכטר:

לא, לא השתנה דבר.

משה אלזרט:

לא, לא, זה תבחינים. זה לא התמיכות.

אריה פכטר:

טוב.

משה אלזרט:

זה חלק מהתהליך.

אריה פכטר:

מי בעד אישור התבחינים ירים את היד, תודה רבה, פה אחד.

בעד: פה אחד.

החלטה:

מאשרים פה אחד את התבחינים לוועדת תמיכות לשנת 2021.

**סעיף 4 – אישור תב"ר מס' 613 על סך 600,000 ש"ח לבניית בית כנסת, בחלוקה
 הבאה: 250,000 ש"ח משרד הדתות ו-350,000 ש"ח מקרן היטלי השבחה.**

אריה פכטר:

סעיף 4, אישור תב"ר, אנחנו לא מבקשים את התב"ר הזה.

משה אלזרט:

אז רק לתקן, אריה, שהתב"ר שאתה הולך לאשר זה במקום 614 שיהיה 613.

אריה פכטר:

טוב. אישור תב"ר מספר 613 על סך 600,000 שקל, תראו, יש לנו בעיה מאד גדולה עם בית הכנסת הדרת מלך, שהם נמצאים שם בשכירות והשכירות כבר פגה תוקפה. והבעלים עומד על כך שהם יצאו משם בצורה לא יפה, מכוערת אפילו, באיומים. אני לא אלאה אתכם. אנחנו התחייבנו בפני הדרת מלך שאנחנו נקצה להם קרקע ונקדם את בית הכנסת שם. וזה כבר נמשך הרבה מאד זמן. הרבה מאד זמן, יותר מדי זמן. ולאחרונה הבאנו את זה לאישור של הוועדה המחוזית, כי בתב"ע הנקודתית הזאת צריך לקבל אישור של הוועדה המחוזית, והעברנו את זה לאישור של הוועדה המחוזית והם דחו את הבקשה. דניאל פוסק, זאת שישבה פה לידי, היא וחיה ארליך, דחו את הבקשה מכיוון שעובר שם מובל. והחשש שלהם שמא המובל יוצף פעם במאה שנה ואז זה יציף את בית הכנסת והם לא אישרו את הבקשה הזאת. הם ביקשו מאיתנו כמה דברים, אחד שנביא מרשות הניקוז חוות דעת שזה לא יוצף פעם במאה שנה, וגם



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
 דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אם יוצף, זה לא יפגע בבית הכנסת. הם גם ביקשו שנוזי קצת את בית הכנסת, ב-2 מטר נדמה לי, יותר לכיוון רחוב שפרינצק. אני רוצה שתבינו שלא הכל המועצה או הוועדה יכולה לעשות. ועובדה שאנחנו אצלנו בוועדה הבהרנו, אישרנו את זה וכשהגענו לוועדה המחוזית הם דחו אותנו. אנחנו שוקלים, ומכיוון שהם בקשיים מאד גדולים וזו קהילה מאד גדולה, קרוב ל-150 איש שצריך למצוא להם פתרון לבית כנסת, זמני, יכול מאד להיות שאנחנו נקצה להם קרקע לבית כנסת ליד מגרש הכדורגל. אנחנו בודקים עוד כל מיני אופציות ואנחנו לא רוצים להיתקע עם זה עוד פעם. אנחנו שוקלים להקצות להם קרקע ליד מגרש הכדורגל, במקביל לבנות בית כנסת יביל, זה צריך לעלות משהו בסביבות 400-450,000 ש"ח. מתוך ה-400, 450,000 ש"ח אנחנו נקבל 250,000 ש"ח ממשרד הדתות, אבל היתרון הגדול שזה יישאר בסוף לרשות המועצה. לא כבית כנסת, יכול להיות שנסב אותו לבני עקיבא, לא יודע למה, נעשה אותו למשהו אחר. אבל המבנה יהיה שייך למועצה. וברגע שהם יבנו את בית הכנסת שליד המובל הם יצאו מפה ויעברו לשם. אז בינתיים אנחנו צריכים,

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אני אגיד לך מה, לא שזה הולך להתקדם בימים הקרובים, אבל הפינוי בינוי של יצחק שדה, תלוי בעצם בשטח הזה. זה שהם ישבו שם זה לא יתקע את הפרויקט.

אריה פכטר:

איפה שם?

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אתם מתכננים, אתם אומרים ליד מגרש הכדורגל, אנחנו לא מתכננים לקחת את השטח הזה גם?

אריה פכטר:

מגרש הכדורגל שייך לבן גוריון, אנחנו מדברים על בינוי בבן גוריון.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אוקי.

אריה פכטר:

ופה מדובר על זמנים, על שנתיים. אריאל יודע מה הוא עושה.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

חשוב לי שזה יהיה זמני.

אריה פכטר:

בית הכנסת הזמני זה סיפור לשנתיים, גג שלוש שנים. הלוואה ובתוך שלוש שנים יהיו פרויקטים פינוי בינוי, יצאו לפועל.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

לא, אמרתי זה לא מחר, אבל מצד שני כל הזמנים קבוע, בכל המדינה, לא אצלנו.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18, אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
 דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אריה פכטר:

הם בונים בית כנסת.

אליהו פלוריזדה:

יש כבר תכניות מוכנות להגשה, לביצוע.

עו"ד לירז גונן-אלאלוף:

אז רק מה שחסר זה ההסכמה.

ז'אנה קושניר:

בית הכנסת הקבוע, מי מממן אותו?

אריה פכטר:

הם, אנחנו לא מממנים. טוב, מי בעד אישור תב"ר מספר 613 ירים את היד. אושר פה אחד.

בעד: פה אחד.

החלטה:

מאשרים פה אחד תב"ר מס' 613 על סך 600,000 ש"ח לבניית בית כנסת, בחלוקה הבאה: 250,000 ש"ח משרד הדתות ו-350,000 ש"ח מקרן היטלי השבחה.

אריה פכטר:

אני רוצה להגיד תודה ענקית לחברי המועצה שהגיעו וכיבדו גם את הוועדה המחוזית וגם את המועצה וגם את הישוב, שהגיעו לפה. אני רק מצטער שלא מזל ולא אורי הגיעו. וכשליוותי גם את חוה וגם את דניאלה, הן מאד התרשמו מחברי המועצה, אני חייב לציין את זה. ותודה רבה לכם.

אריה פכטר
ראש המועצה

יורם אורבך
מנכ"ל המועצה