



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

פרוטוקול 07/18

מישיבת מועצה מהמניין אשר התקיימה
ביום שלישי ו' תמוז תשע"ח 19 יוני 2018

נוכחים: אריה פכטר, אפרים זילוני, שמואל ישראל, ינקלה פרידמן, מזל שאול,
יובל בן בסט, דוד זבלונוב, אלי פלוריזדה, לרנר משה, אורי תנעמי.

חסרים: יעל מידן ברק.

הישיבה התחילה בשעה 19:15
הסתיומה בשעה 19:50

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מישיבת מועצה מהמניין מס' 06/18 מיום 29.05.18 (מצ"ב)
 2. אישור הגדלת תב"ר 543 תשתיות מחשוב למחלקת הנדסה בסך של 200,000 ₪ מקרן היטל השבחה. סה"כ התב"ר יהיה על סך של 450,000 ₪.
 3. אישור תב"ר מס' 593 על סך של 400,000 ₪ לתכנון בניית 3 גני ילדים ברחוב ז'בוטינסקי (גוש 6024 חלקה 239) מקרן היטל השבחה.
 4. שונות.
- א. אישור החלטת וועדת הקצאות בבקשת עמותת "קו הזהב" להקצאת קרקע ברחוב שפרינצק (גוש 6002 חלקה 69).
- ב. אישור ההסכם של המועצה עם עמותת "קו הזהב" שהוכן ע"י היועמ"ש.

אריה פכטר:

אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מהמניין מס' 7/18 ישיבה אחרונה לפני ישיבת ההכרזה שתתקיים בתאריך 21.08.18.

יורם אורבך:

אני אחלק לכל חברי המועצה את חוזר המנכ"ל המדבר על כל מה שקשור לבחירות.

אריה פכטר:

אני מבקש לברך את חבר המועצה אלי פלוריזדה על הולדת נכדו ואת חבר המועצה משה לרנר על הולדת התאומים שיהיה במזל טוב.
נתחיל בשאילתות.

שאלתה מס' 1 – אורי תנעמי

החזר כספי לקופת המועצה ע"פ דו"ח ביקורת - בדו"ח ביקורת משרד הפנים צוין כי בעקבות אי ביצוע הקמת גן הילדים ליד הגשר הירוק נדרשת להשיב את הכספים שהוצאו מקופת המועצה בסך של כ- 380 אלף ₪ - האם הוחזרו כספים אלו ?



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אריה פכטר :

הנושא הועלה בביקורת של משרד הפנים אך הסעיף הזה ירד מהערות הביקורת היות ותאגיד המים "מי שקמה" נתנו לנו שיפוי בסך של 400 אלף ₪. הבעיה הייתה שהתאגיד העבירו את המובל בסמוך לקיר והרסו אותו. אנו עומדים לבנות בשטח הזה בית כנסת ומועדון בני עקיבא. אנו נבנה את הקיר האקוסטי והתאגיד ישפה אותנו בסך של 400 אלף ₪.

שאלתה מס' 2 – אורי תנעמי

פרויקט ד"ר ליכט – ביום 09.09.15 פורסם בעיתון גלובס ואני מצטט "ראש מועצת אזור נהג בחוסר גילוי נאות ולא חשף קשריו העסקיים עם יזם של פרויקט בעיר" שאלתי היא : על איזה פרויקט מדובר ? האם אכן ישנם קשרים כאלו כמצוין בכתבה ? היכן עומדים הדברים בפרויקט זה היום, לאחר כמעט שלוש שהים מיום הידיעה ?

אריה פכטר :

אורי, איך ביבי אומר לא יהיה כלום כי לא היה כלום. מי שבונה את הבניין הזה הוא אברהמי יזם הבונה גם בבת – ים בניין גבוה מאוד של 44 קומות. אין לי כל קשר ליזם הזה אני לא מכיר אותו כלל.

אורי תנעמי :

אז מאיפה הגיע לעיתון הפרסום הזה ?

אריה פכטר :

אתה יודע כמה כתבות מגיעות לעיתון בכל יום ?

אורי תנעמי :

מאיפה המידע שיש לך מניות ?

אריה פכטר :

הנושא היה בשנת 2015 מה קרה פתאום שאתה מעלה את זה עכשיו ? ובנוסף באם היו לי מניות נראה לך שהייתי נכנס לפרויקט הזה ?

אורי תנעמי :

אני שואל את השאלות כמו שהן.

אריה פכטר :

כל מה שכתוב בעיתון הוא נכון ? באם היה בזה שמץ של אמת נראה לך שהמשטרה לא הייתה נכנסת לתמונה ? היות ויעל מידן ברק לא נמצאת אני לא עונה על השאלות שלה. ועל ההצעה לסדר יום.

אורי תנעמי :

ההצעה לסדר יום היא הצעה משותפת לשנינו.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

הצעה לסדר יום :

התקנת מצלמות בכל מוסדות החינוך – עקב הטרגדיה האחרונה על הריגת הילדה במעון מצאתי לנכון להעלות עניין חשוב זה לסדר היום ולקבל החלטה על התקנת מצלמות בכל גני הילדים, מעונות יום, דיור מוגן לקשישים ומעונות יום הפרטיים המוכרים ע"י משרד הכלכלה – לאחר בדיקה של היועץ המשפטי על אפשרות לחייב התקנת מצלמות.

אורי תנעמי :

אתה לא חייב לחכות שיצא חוק אתה יכול לקבל החלטה להתקין כבר עכשיו מצלמות זאת בעקבות הטרגדיה שהייתה בגן.

שמוליק ישראל :

זה קרה בגן פרטי.

יובל בן בטט :

האם המועצה יכולה לכפות על גן פרטי להתקין מצלמות ?

אפרים ז'ילוני :

אם אין חוק אתה לא יכול לכפות על גנים פרטיים להתקין מצלמות.

אריה פכטר :

נעבור עתה לנושאים שעל סדר היום.

סעיף מס' 1 :

אישור פרוטוקול מישיבת מועצה מס' 6/18 מתאריך 29.05.18 .

אריה פכטר :

האם יש למשהו הערות על הפרוטוקול ?

החלטה :

פרוטוקול מישיבת מועצה מס' 6/18 מתאריך 29.05.18 אושר פה אחד

סעיף מס' 2 :

אישור הגדלת תב"ר 543 תשתיות מחשוב למחלקת הנדסה בסך 200,000 ₪ מקרן היטל השבחה. סה"כ יהיה על סך 450,000 ₪.

אורי תנעמי :

כל הזמן מוסיפים ומוסיפים האם יש תוכנית לזה ?

יורם אורבך :

התוכנית מבוצעת ע"י יחידה ארצית שהקימה את כל הוועדות המקומיות והיא עושה הדרכות וקובעת את המכשור. לנו אין כל נגיעה הזו, יש מדריכים שיושבים עם האנשים שלנו והם אלה שמחליטים מה צריך לקנות.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

אורי תנעמי :
הבנתי את הנושא.

משה אלזרט :
זו וועדה חדשה הנמצאת בהקמה.

החלטה :
אישור הגדלת תב"ר 543 תשתיות מחשוב למחלקת הנדסה בסך של 200 אלף ₪
אושר פה אחד

סעיף מס' 3 :
אישור תב"ר 593 על סך 400 אלף ₪ לתכנון בניית 3 גני ילדים ברחוב זיבוטינסקי
מקורן היטל השבחה.

אריה פכטר :
אנו מתכוונים לבנות 3 גני ילדים חדשים ברחוב זיבוטינסקי.

משה לרנר :
אתם בונים פה גנים שם גנים גם אנחנו רוצים גן ילדים חרדי.

אריה פכטר :
אנו לא יודעים עדיין איזה גנים יהיו שם.

מזל שאול :
זה חלק מהפיתוח של השדרה הירוקה ?

שמוליק ישראל :
אין כל קשר לפיתוח של השדרה הירוקה.

אורי תנעמי :
הקמת הגנים היא בהתאם לתוכנית המתאר ?

אריה פכטר :
אנו בונים לפי התוכנית יהיו שני גנים יחד וגן אחד בודד.

אורי תנעמי :
אם כבר מדברים על תוכנית המתאר אפשר לראות אותה.

אריה פכטר :
אמורה להתקיים בתאריך 12.07.18 פגישה עם משרד נעמה מליס זו שמכינה את
תוכנית המתאר על מנת לסגור כמה דברים קטנים שעדיין לא סגורים וכן לדון על
נושא הקרקע החלופית באזור התעשייה. מי בעד אישור תב"ר 593.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

החלטה

אישור תב"ר 593 על סך 400 אלף ₪ לתכנון 3 גני ילדים ברחוב זיבוטינסקי מקרן היטל השבחה. אושר פה אחד.

סעיף מס' 4 :

אישור הגדלת תב"ר 548 "הנגשה" על סך 100,000 ₪. סה"כ התב"ר יעמוד על סכום של 400 אלף ₪ מקרן היטל השבחה.

אריה פכטר :

יש ביישוב כל מיני פינות ומדרכות שלקשישים / נכים קשה לעלות ואנו מחויבים להנגיש אותם.

החלטה

הגדלת תב"ר 548 "הנגשה" על סך 100,000 ₪ סה"כ התב"ר יעמוד על סכום של 400 אלף ₪ מקרן היטל השבחה. אושר פה אחד.

סעיף מס' 5 : שונות

א. אישור החלטת וועדת הקצעות בבקשת עמותת "קו זהב" להקצאת קרקע ברחוב שפרינצק.

אלי פלוריזדה :

לרחוב הזה לא קוראים רחוב שפרינצק יותר לרחוב קוראים דרך אריאל שרון.

אריה פכטר :

תגייד אלי, ברגע שאתם מקבלים את האישור מתי אתם יכולים לעלות על הקרקע ?

אלי פלוריזדה :

זה תלוי בשמוליק היות והוא זה שעושה את כל נושא הפיתוח.

שמוליק ישראל :

ברגע שאני אקבל את היתר הבניה אני אתחיל בעבודות.

החלטה :

אישור החלטת וועדת ההקצאות בבקשת עמותת "קו הזהב" להקצאת קרקע בדרך אריאל שרון אושרה פה אחד.

ב. אישור ההסכם של המועצה עם עמותת "קו הזהב" כפי שהוכן ע"י היועץ המשפטי של המועצה.

אריה פכטר :

נחתם חוזה בין המועצה לבין עמותת "קו הזהב" חוזה אשר הוכן על ידי היועמ"ש. מי בעד אישור ההסכם ירים ידו.



מועצה מקומית אזור - לשכת ראש המועצה

רח' יצחק שדה 18 אזור 5801209 / טל. 03-6534513 / פקס. 03-6543950
דוא"ל: ariepecter@gmail.com / אתר אינטרנט: www.azor.muni.il

החלטה :

ההסכם שנחתם בין המועצה לבין עמותת "קו הזהב" כפי שהוכן ע"י היועמ"ש אושר ברוב קולות. אורי תנעמי נמנע היות ולא היה לו מספיק זמן לקרוא את החוזה.

אריה פכטר :

נחזור עתה לדון בנושא שעל סדר היום התקנת מצלמות בגני ילדים. לדעתי יש להתקין מצלמות בכפוף להחלטת הממשלה ומשרד החינוך.

מזל שאול :

נשאלת השאלה האם אי אפשר לפנות למשרד החינוך ביוזמתנו על מנת לקבל אישור כי אנו יודעים שהמערכות עובדות לאט וזה יכול לקחת הרבה זמן.

אריה פכטר :

זה לא עובד ככה צריך לקבל החלטה רשמית. יכול להיות שמשרד החינוך יחליט שצריך לתקצב את המועצה במיליון ₪ להתקנת המצלמות. והיה ונתקין עכשיו מצלמות לא נקבל לאחר מכן אגורה שחוקה וחבל.

החלטה לסעיף שעל סדר היום :

התקנת מצלמות בכפוף להחלטת הממשלה ומשרד החינוך. אם יוחלט על התקנה גם אנחנו נתקין.

אריה פכטר :

שיהיה לכולם ערב טוב.


אריה פכטר
ראש המועצה


יורם אורבן
מנכ"ל המועצה

רשמה : רוזן לאה